

HAVEN 2600



RDM



CAMPUS



HPI.L.T/010

**SAMENWERKEN AAN INNOVATIE
OP EEN HISTORISCHE LOCATIE**



RDM CAMPUS IS...

...een nieuwe bestemming voor een historische industriële locatie: werf en gebouwen van de Rotterdamsche Droogdok Maatschappij (RDM), nu onder het motto *Research, Design & Manufacturing* ...een samenwerking tussen Albeda College, Hogeschool Rotterdam en het Havenbedrijf Rotterdam ...gelegen in Heijplaat, midden in de Rotterdamse Stadshavens, goed bereikbaar en met een directe verbinding naar de stad met de 'fast ferry' Aqualiner ...het Innovation Dock – een monumentale industriële hal van 23.000m², het Droogdok – het oude RDM-hoofdkantoor – en de Dokhaven ...een plaats waar studenten en bedrijven in een open omgeving samenwerken aan de ontwikkeling van nieuwe economische activiteit in de markten *Building, Moving & Powering*: duurzame en innovatieve oplossingen in bouw, mobiliteit en energie ...een locatie voor onderwijs: mbo en hbo onder één dak, met volop ruimte voor experiment en praktijkonderzoek ...een locatie voor bedrijven: bedrijfsruimte te huur voor de creatieve en innovatieve maakindustrie ...een locatie voor evenementen: ruimte te huur voor vergaderingen, congressen en andere bijeenkomsten.

MEER WETEN?

Bezoek www.rdmcampus.nl of neem contact op met:

PROJECTBUREAU RDM CAMPUS

Heijplaatstraat 23
3089 JB Rotterdam

010 - 794 9229
office@rdmcampus.nl



© Z-CARD® PaskefMed® (Z) zijn handelsmerken van Z Industriën Limited. Dit product bestaat uit een 6x6x6 gevoeren blok. Deze producten en de hierbij gebruikte machines en processen worden beschermd door in Nederland en over de gehele wereld aangemelde en verkende octrooien, copyright, handelsmerken en andere rechten op intellectueel eigendom, zoals bijvoorbeeld Europese Octrooi Nummers EP 602050 © 2003, Z Industriën LLC, verwardigd onder licentie door Z-CARD® LTD, Londen T4-44 (0207) 304 5142. Sales office: Z-CARD® Ltd, PO box 10016, 1001 EA Amsterdam Sales@zcard.com

www.zcard.com

Nr. 27705/16



RDM Innovation Dock is mede gefinancierd met steun van het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling van de Europese Commissie.

FOTOGRAFIE: MARIJKE VOLKERS, ONTWERP: STUDIO LÉON & LOES

RESEARCH, DESIGN & MANU- FACTURING

RDM CAMPUS IS EEN LOCATIE VOOR ONDERWIJS, BEDRIJVEN EN EVENEMENTEN OP DE OUDE WERF VAN DE ROTTERDAMSCH DROOGDOK MAATSCHAPPIJ (RDM) IN HEIJPLAAT, MIDDEN IN DE ROTTERDAMSE STADSHAVENS. ONDER HET MOTTO *RESEARCH, DESIGN & MANUFACTURING* WERKEN ONDERWIJS EN BEDRIJVEN HIER SAMEN AAN DUURZAME EN INNOVATIEVE OPLOSSINGEN OP HET GEBIED VAN BOUWEN, MOBILITEIT EN ENERGIE (*BUILDING, MOVING & POWERING*). RDM CAMPUS IS EEN SAMENWERKING TUSSEN ALBEDA COLLEGE, HOGESCHOOL ROTTERDAM EN HET HAVENBEDRIJF ROTTERDAM.

De haven en de stad geven samen vorm aan de internationale havenstad Rotterdam. De herontwikkeling van 1.600 ha. Stadshavens, waar het RDM-terrein onderdeel van uitmaakt, speelt hierbij een belangrijke rol. Op de voormalige RDM-werf is een campus gerealiseerd voor onderwijs- en onderzoekinstellingen en hun partners uit bedrijfsleven en overheid. De vestiging van onderwijs, onderzoek en leerwerkplaatsen is van belang om specifieke technische kennis in het havengebied vast te houden, maar ook om innovatie te stimuleren. Op RDM Campus werken onderwijs en bedrijfsleven samen om mensen op te leiden voor de huidige en toekomstige arbeidsmarkt in stad en haven.

RDM Campus omvat de gebouwen rond de Dokhaven, met name het Innovation Dock – de oude machinehal – en het Droogdok, het oude hoofdkantoor van de RDM. Albeda College, Hogeschool Rotterdam en het Havenbedrijf Rotterdam zagen potentieel voor de vergane glorie van de RDM-werf en bundelden hun krachten. RDM Campus is vanaf 2007 grondig verbouwd en in 2009 in gebruik genomen en officieel geopend door Prins Willem-Alexander. Ook het Dokkantoor en de aanbouwen van het Droogdok behoren tot RDM Campus. Deze gebouwen zullen geleidelijk herontwikkeld worden.



BUILDING, MOVING & POWERING

RDM Campus richt zich op drie marktgebieden:

BUILDING

Duurzaam bouwen op land en water, bijvoorbeeld door ontwikkeling van lichtgewichtbouw, waterwoningen en een drijvend expositiecentrum en woon/werkeiland. Het waterbouwen is een sterk opkomende bouwtechnologie met grote relevantie voor de directe omgeving van het RDM-terrein. In de Rotterdamse havenbekkens zijn drijvende huizen, kantoorcomplexen en infrastructuur gepland.

MOVING

Slimme mobiliteit en autotechniek, bijvoorbeeld ombouw naar elektrische of hybride voertuigen. Met één van de grootste havens ter wereld is de mobiliteit in Rotterdam enorm; zee- en binnenvaartschepen, goederenvervoer per spoor, vrachtwagens en het dagelijkse personenvervoer zorgen samen voor congestie en vervuiling. Op RDM Campus wordt daarom gewerkt aan de ontwikkeling van intelligente, duurzame vervoersystemen over water en weg.

POWERING

Energietechniek en duurzame energie. Duurzame energietransitie sluit naadloos aan bij de huidige positie van Rotterdam als 'Energy Port'. Rotterdam wil zijn eenzijdige afhankelijkheid van raffinage, opslag en overslag van olie verminderen, onder meer door hernieuwbare energievormen en terugwinning. RDM Campus richt zich op de ontwikkeling van een centrum voor duurzame energietransitie, met name na decentrale opwekking.

In al deze thema's klinken de ideeën door die Rotterdam verwoordt heeft in het Rotterdam Climate Initiative. Daarmee is RDM Campus een grote troefkaart voor Rotterdam bij de realisatie van energiezuinig, duurzaam en milieuvriendelijk produceren, wonen, werken en recreëren.

ONDERWIJS

Bijzonder aan het onderwijs op RDM Campus is de vestiging van mbo- en hbo-onderwijs onder één dak. Albeda College en Hogeschool Rotterdam werken ook samen: met elkaar, met de op RDM Campus gevestigde bedrijven én met technische universiteiten zoals de TU Delft. Op RDM Campus hebben zij volop ruimte voor toegepast onderzoek, innovatie, interactie en experiment.

De opleidingen die Albeda College op RDM Campus aanbiedt zijn Metaaltechniek en het Maintenance College en leiden op tot bijvoorbeeld monteur, lasser, verspaner, bank- of plaatwerker. Albeda College heeft op RDM Campus de modernste techniek in huis: computergestuurde watersnijder, computergestuurde draaien en frezen, hypermoderne lasboxen; alles zo opgesteld dat het zoveel mogelijk lijkt op een echte bedrijfsworkplaats.

Vanuit Hogeschool Rotterdam zijn de volgende technische opleidingen op RDM Campus gevestigd: Industrieel Product Ontwerpen, de Master Product Design, Watermanagement, Autotechniek, Bouwkunde, Civiele Techniek en ook de Rotterdamse Academie van Bouwkunst. Op RDM Campus hebben zij de modernste apparatuur tot hun beschikking en is er alle ruimte voor hun innoverend vermogen en creativiteit. Ook zijn op RDM Campus diverse kenniscentra van Hogeschool Rotterdam gevestigd.

MEER INFORMATIE:
WWW.RDMCAMPUS.NL/ONDERWIJS



PARTNERS

ALBEDA COLLEGE

Albeda College is een regionaal opleidingscentrum in de regio Rotterdam met 350 opleidingen, 50 locaties, 3.000 medewerkers en 20.000 studenten. Albeda College werkt nauw samen met bedrijven en instellingen en biedt naast mbo-beroepsopleidingen ook bedrijfsopleidingen, cursussen en trainingen. In 2002 heeft Albeda College de voormalige bedrijfsschool van de RDM overgenomen. Hiermee is uniek technisch onderwijs en vakkennis behouden gebleven voor jonge generaties studenten. Met de start van RDM Campus heeft historisch vakmanschap een nieuwe impuls en een moderne huisvesting gekregen.

HOGESCHOOL ROTTERDAM

Hogeschool Rotterdam is een kennisinstituut voor hoger beroeps onderwijs met ruim 100 opleidingen, 4 hoofdlocaties, 11 instituten, 3.000 medewerkers en 28.000 studenten. Hogeschool Rotterdam leidt op voor vrijwel alle beroepsgroepen, waarmee zij Rotterdam nu en in de toekomst voorziet van hoger opgeleiden. Samenwerken met bedrijven en instellingen in de stad staat hoog in het vaandel, evenals het uitwisselen van kennis, het stimuleren van ondernemerschap en onderzoek in kenniskringen en lectoraten. De opleidingen ademen de Rotterdamse mentaliteit: pragmatisch, oplossingsgericht en initiatiefrijk.

BEDRIJVEN

RDM Campus biedt zowel startende ondernemers als bestaande bedrijven de ruimte om nieuwe producten te ontwikkelen en marktrijp te maken. In Innovation Dock kan op flexibele basis, voor de duur van de productontwikkeling, bedrijfsruimte worden gehuurd waar prototypes en producten kunnen worden ontwikkeld, getest en gedemonstreerd. Hierbij staat hen het moderne machinepark van RDM Campus én de kennis en kunde van studenten ter beschikking. Op RDM Campus zijn onder meer gevestigd:

Ampelmann: bouwt zelfstabiliserende platformen voor gebruik op zee (offshore). RDM Campus is voor hen de ideale locatie door de ligging aan open water, het grote beschikbare vloeroppervlak, de hijskranen en het feit dat al hun belangrijke klanten 'om de hoek' zitten. Ze hebben een goede samenwerking met de studenten, die voor hen bijvoorbeeld onderdelen ontwerpen en maken.

Formula Zero: promoot 'nul emissie racen' door competities, evenementen en het delen van kennis. Motorsport heeft bewezen een erg effectieve manier te zijn om innovaties in de automobielsector te introduceren. Het bedrijf vond op RDM Campus een uitvalsbasis voor opslag, onderhoud en onderzoek van elektrisch en door waterstof aangedreven voertuigen, waaraan ook studenten meewerken.

Prometics: industrieel prototypebedrijf dat met computers, robots en meerassige verspaningsmachines prototypen en productieseries maakt van industriële producten en onderdelen. Prometics werkt nauw samen met de onderwijsinstellingen om onder professionele begeleiding de talenten van de toekomst op te leiden in prototyping, fabricage en innovatie.

Public Domain Architecten: mede-ontwerper van het Drijvend Paviljoen in de Rijnhaven, een innovatief, duurzaam en klimaatbestendig bouwwerk en voorbode van de toekomstige 'floating communities' in Rotterdam, waar zij samen met Gemeentewerken Rotterdam en Dura Vermeer aan werken. Studenten van Hogeschool Rotterdam en Albeda College hebben deelgenomen aan het ontwerp- en bouwproces van het expo-paviljoen, dat is gebouwd in de Heijsehaven op het RDM-terrein.

Startende ondernemers met een duurzame activiteit kunnen op RDM Campus terecht bij **Dnomo**. Deze incubator biedt ondersteuning bij de oprichting en verdere ontwikkeling van hun bedrijf door hulp bij het opstellen van een businessplan, begeleiding naar de markt, strategisch advies, training en funding.

VOOR MEER INFORMATIE OVER INNOVATION DOCK, ZIE OMMEZIJDE. VOOR EEN OVERZICHT VAN ALLE OP RDM CAMPUS GEVESTIGDE BEDRIJVEN, ZIE DE BEDRIJVENGIDS OP WWW.RDMCAMPUS.NL/BEDRIJVENGIDS.

MEER INFORMATIE:
WWW.RDMCAMPUS.NL/BEDRIJVEN



EVENEMENTEN

RDM Campus heeft met zijn unieke historische en industriële locatie midden in de Rotterdamse Stadshavens een grote aantrekkingskracht. Niet alleen vanwege die historie, maar ook door de nieuwe bedrijvigheid op het terrein van samenwerkende onderwijsinstellingen en bedrijven. Er is dan ook veel interesse in RDM Campus als locatie voor vergaderingen, congressen en andere bijeenkomsten. Het houden van evenementen past ook goed in het concept van RDM Campus; kennisuitwisseling en ontmoeting versterken zo onderzoek en innovatie.

Het RDM Campus Congrescentrum is gevestigd in Droogdok en beschikt over diverse ruimtes voor kleine en grotere bijeenkomsten. Bijvoorbeeld een vergadering in de authentieke Directiekamer of Commissarissenkamer van de RDM, een borrel of receptie in de Marmeren Hal of de Rode Eetkamer of een congres of seminar in het nieuwe Auditorium of in de H.A.J. Baanderszaal, met zijn prachtige uitzicht op de Nieuwe Maas. Naast ruimtes voor plenaire sessies zijn er ook kleinere ruimtes beschikbaar voor parallelle sessies of workshops. In overleg kan een evenement ook gehouden worden in Baai 2 in Innovation Dock, midden in de onderwijslocatie.

VOOR MEER INFORMATIE OVER DROOGDOK, ZIE OMMEZIJDE.

MEER INFORMATIE:
WWW.RDMCAMPUS.NL/CONGRESCENTRUM

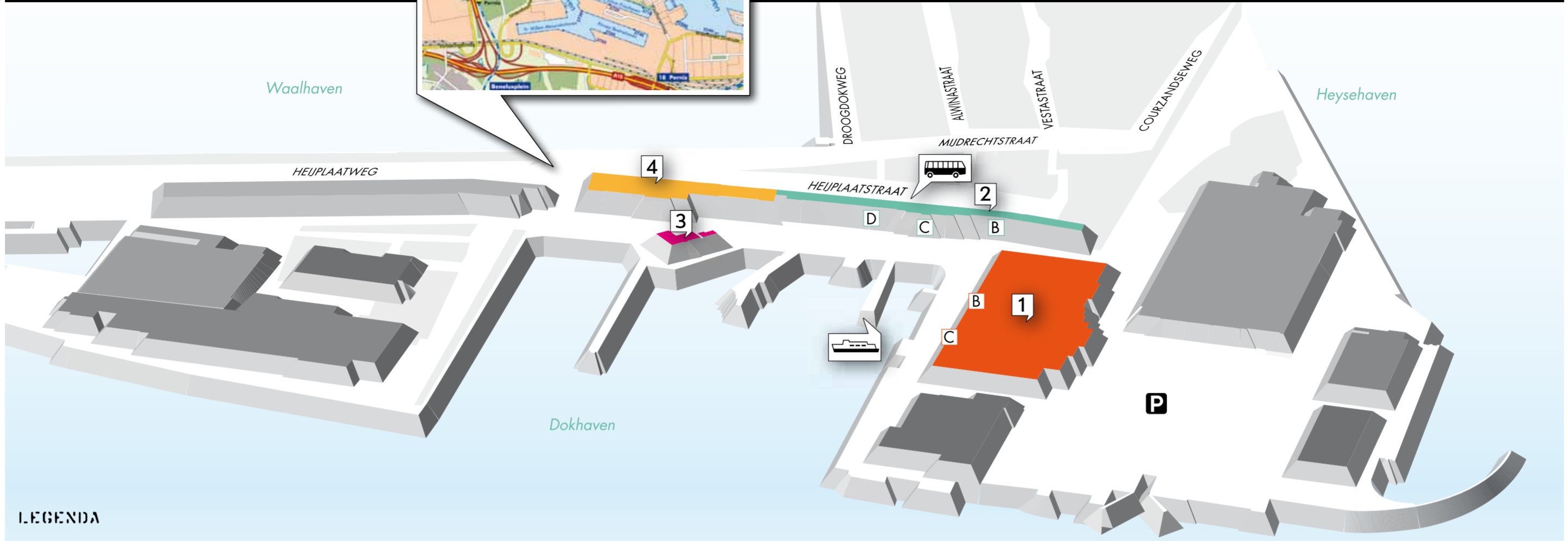




RDM HEIJPLAAT: 1902 - 1914 - 1983

HAVEN 2600

LOCATIES RDM CAMPUS



LEGENDA

- 1 ■ Innovation Dock*
- 2 ■ Droogdok**
- 3 ■ Dokkantoor
- 4 ■ Dokloodsen
- Aqualiner
- Bushalte

- * Innovation Dock ■ 1
- B Albeda College, Hogeschool Rotterdam
- C Bedrijven
- ** Droogdok ■ 2
- B RDM Campus, Hogeschool Rotterdam, Academie van Bouwkunst
- C Congressentrum
- D Stadshavens

VAN WERF NAAR CAMPUS

RDM De Rotterdamsche Droogdok Maatschappij is in 1902 opgericht als voortzetting van Maatschappij de Maas en vestigde zich op de Heijplaat. De werf floreerde en op het werfterrein werd vrijwel constant gesaneerd, verbouwd en nieuw gebouwd. De gebouwen dateren uit verschillende perioden na 1902. De RDM onderhield een eigen veerdienst vanaf Schiedam voor zijn werknemers, maar vanwege de afstand en het groeiende personeelsbestand werd in 1914 gestart met de bouw van het tuindorp Heijplaat. Tot de Tweede Wereldoorlog verviervoudigde de omvang van het terrein tot circa 40 ha. De RDM was dan ook één van de grootste werf in Europa, onder meer bekend als bouwplaats van het stoomschip 'Rotterdam' uit de Holland-Amerika Lijn. Eind jaren vijftig kwam de scheepsbouw in de problemen. De RDM ging zich vanaf die tijd meer toeleggen op de defensie-industrie, maar had ook opdrachten uit de offshore- en energiesector. Na verschillende fusies ging het bedrijf op in het RSV-concern, dat in 1983 failliet ging en waardoor 1370 mensen werkloos werden; een grote klap voor het dorp, waar veel van hen woonden.

HET DORP HEIJPLAAT De geschiedenis van het tuindorp Heijplaat loopt parallel aan die van de RDM. Sinds 1914 werden er circa 850 woningen gebouwd. De laatste grote nieuwbouw dateert uit de jaren vijftig. Het oorspronkelijke stedenbouwkundig plan en de eerste woningen zijn ontworpen door de huisarchitect van de RDM, de heer H.A.J. Baanders. Het ontwerp was gebaseerd op de Engelse tuindorpen. De inwoners van dit fabrieksdorp waren uiteraard allen werknemers van de RDM. Vanwege de financiële problemen van het RSV-concern werd het dorp in 1980 verkocht aan een woningbouwvereniging.

CULTUURHISTORISCH ERFGOED De RDM-terreinen en -gebouwen vormen samen met het Quarantaineterrein en tuindorp Heijplaat een bijzondere enclave midden in het moderne en dynamische havengebied. Het wordt, naast Delfshaven en het Scheepvaartkwartier, gezien als een havengebied met zeer hoge cultuurhistorische waarde. De afgelopen decennia is echter een deel van de gebouwen op het RDM-terrein in onbruik geraakt. Met de ontwikkeling van RDM Campus wordt een belangrijk deel van het Rotterdamse industrieel erfgoed behouden en bruikbaar gemaakt voor toekomstige generaties.



INNOVATION DOCK

Het middelpunt van RDM Campus is de voormalige machinehal Innovation Dock, een monumentale industriële hal met een oppervlakte van ca. 23.000m² en een hoogte van minimaal 12 en maximaal 20 meter. Het Innovation Dock bestaat uit twee delen, die toch één geheel vormen: een scholendeel, waar Albeda College en Hogeschool Rotterdam hun lokalen en werkuimtes hebben, en een bedrijvendeel. Daar is ruim 11.500m² beschikbaar voor kleinschalige en innovatieve bedrijven die actief zijn op de markten *Building, Moving & Powering*. Om de machinehal te maken tot Innovation Dock is deze geheel verbouwd; in het scholendeel werden zo onder meer een verdieping en grote kassen aangebracht. Met 138 kilometer aan leidingen heeft het Innovation Dock eveneens de grootste vloerverwarming van Europa.



DROOGDOK

Het voormalige hoofdkantoor van de RDM is compleet gerenoveerd en heeft een nieuwe bestemming gekregen als congressentrum en vestigingslocatie voor kantoren, onderwijs en ateliers. Het pand bestaat uit een reeks van gebouwen uit de periode 1912-1952. Het belangrijkste deel dateert uit de jaren 1913-1916, met de ingang voor de directie, een monumentale marmeren vloer en de aangrenzende Art Deco Directiekamer en Commissarissenkamer. Het kantoorpersoneel van de RDM had een eigen ingang; de Tegeltjeshal. In het pand zijn nu onder meer de projectbureaus van RDM Campus en Stadshavens Rotterdam gevestigd, de Rotterdamse Academie van Bouwkunst en lectoraten en kenniskringen van Hogeschool Rotterdam.



DOKHAVEN

De Dokhaven is de ingang van RDM Campus vanaf het water, met de aanlegsteiger van de snelle catamaran Aqualiner, die voor studenten en bewoners van Heijplaat een dagelijkse verbinding verzorgt met het centrum van Rotterdam. Een deel van de Dokhaven blijft gereserveerd voor schepen. In het andere deel is ruimte voor exposities en experiment, bijvoorbeeld prototypes van waterwoningen, een drijvend woon/werk-eiland en expositie- en onderzoeksruimte in en op het water. Direct aan het water ligt het Dokkantoor, dat ook tot RDM Campus behoort en waar diverse bedrijven gevestigd zijn.



INNOVATION DOCK: 23.000 M²

ROUTE

RDM Campus is goed bereikbaar met auto en openbaar vervoer. Bovendien is er ruime, gratis parkeergelegenheid.

AUTO RING ROTTERDAM ZUID (A15) - AFSLAG HEIJPLAAT/HAVENS 2250-2750 - VOLG HEIJPLAAT/HAVENNUMMER 2600

BUS VANAF METROSTATION ZUIDPLEIN RIJDEN RET-BUSLIJN 68 EN SNELBUSLIJN 61 NAAR HEIJPLAAT/RDM
>> www.ret.nl

FAST FERRY VANAF WILLEMSKADE EN JOBHAVEN VAART DE AQUALINER NAAR RDM CAMPUS (fiets mag mee aan boord)
>> www.aqualiner.nl

WATERTAXI TAXIBOOT OP BESTELLING
>> www.watertaxirotterdam.nl

EEN UITGEBREIDE ROUTEBESCHRIJVING STAAT OP WWW.RDMCAMPUS.NL/ROUTE